

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thị xã Kỳ Anh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15/6/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 16/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc Thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2022;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thị xã Kỳ Anh tại Tờ trình số 32/TTr-UBND ngày 18/2/2022 (kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 603/TTr-STMMT ngày 25/02/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã Kỳ Anh (kèm Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tỷ lệ 1/25.000), với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2022:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch sử dụng đất năm 2022	
			(ha)	(%)
	TỔNG DTTN (1+2+3)		28.553,93	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	15.962,10	88,34
	<i>Trong đó:</i>			
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.229,15	51,12
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	852,47	78,10
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	376,68	28,69
	<i>Đất trồng lúa nương</i>	LUN		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2.322,35	82,83
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.519,03	92,40
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	5.657,82	97,79
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	4.356,03	95,74
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	243,00	97,89
	<i>Đất có rừng sản xuất là rừng trồng</i>	RST	3.161,45	94,37
	<i>Đất đang sử dụng để bảo vệ, phát triển rừng sản xuất</i>	RSM	951,58	100,00
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	683,94	101,88
1.8	Đất làm muối	LMU	80,35	80,07
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	113,43	103,90
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	11.518,45	131,06
	<i>Trong đó:</i>			
2.1	Đất quốc phòng	CQP	185,05	133,61
2.2	Đất an ninh	CAN	9,77	120,62
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	4.211,12	154,19
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	4,40	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	282,25	190,26
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	358,49	106,84
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	8,26	500,61
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	263,02	113,56
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4.062,78	121,40
	<i>Trong đó:</i>			
-	Đất giao thông	DGT	1.939,96	115,73
-	Đất thủy lợi	DTL	1.080,11	109,99
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	4,42	156,74
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	7,91	96,58
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	78,38	100,26
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	21,46	96,97
-	Đất công trình năng lượng	DNL	512,57	293,60
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	2,46	126,15
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG		
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	3,29	100,00
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	11,60	312,65
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	22,28	140,66
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	367,82	100,05
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH		

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch sử dụng đất năm 2022	
			(ha)	(%)
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,24	100,00
-	Đất chợ	DCH	10,28	105,87
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL		
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	14,53	101,18
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	43,78	151,44
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	396,17	115,58
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	886,34	151,10
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	19,65	98,60
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	2,32	100,00
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG		
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	9,99	103,74
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	680,65	85,54
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	79,88	170,90
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK		
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1.073,38	63,25
II	Khu chức năng			
1	Đất khu công nghệ cao	KCN		
2	Đất khu kinh tế	KKT	23.324,36	81,69
3	Đất đô thị	KDT	18.211,36	63,78
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	759,17	2,66
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	9.221,15	32,29
6	Khu du lịch	KDL		
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT		
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	5.281,52	18,50
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	2.632,32	9,22
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	1.446,27	5,07
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV	812,58	2,85
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	1.176,23	4,12
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON		

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2022:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
1	Đất nông nghiệp	NNP	2.107,75
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.175,22
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	239,11
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	936,11
	<i>Đất trồng lúa nương</i>	LUN	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	481,50

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	124,96
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	127,60
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	193,83
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>5,24</i>
	<i>Đất có rừng sản xuất là rừng trồng</i>	<i>RST</i>	<i>188,59</i>
	<i>Đất đang sử dụng để bảo vệ, phát triển rừng sản xuất</i>	<i>RSM</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	27,38
1.8	Đất làm muối	LMU	20,00
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,12
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	
2.2	Đất an ninh	CAN	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,65
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	1,09
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	59,59
	<i>Trong đó:</i>		
-	Đất giao thông	DGT	35,24
-	Đất thủy lợi	DTL	8,03
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,28
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	3,65
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,67
-	Đất công trình năng lượng	DNL	
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	20,75
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	
-	Đất chợ	DCH	0,23
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,08
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	26,70
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	48,47
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,29
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	115,09
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	7,39
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	2.107,75
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	1.174,87
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	238,76
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK/PNN	936,11
	<i>Đất trồng lúa nương</i>	LUN/PNN	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	480,91
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	124,96
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	127,60
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	172,03
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/PNN	5,24
	<i>Đất có rừng sản xuất là rừng trồng</i>	RST/PNN	166,79
	<i>Đất đang sử dụng để bảo vệ, phát triển rừng sản xuất</i>	RSM/PNN	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	27,38
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	21,80
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/NKR ^(a)	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	10,42

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2022:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
1	Đất nông nghiệp	NNP	1,40
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	
	<i>Đất trồng lúa nương</i>	LUN	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	
	<i>Đất có rừng sản xuất là rừng trồng</i>	RST	
	<i>Đất đang sử dụng để bảo vệ, phát triển rừng sản xuất</i>	RSM	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1,40
1.8	Đất làm muối	LMU	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	622,32
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	1,01
2.2	Đất an ninh	CAN	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	288,10
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	52,12
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,90
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	5,15

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	6,00
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	213,94
	<i>Trong đó:</i>		
-	Đất giao thông	DGT	23,05
-	Đất thủy lợi	DTL	6,35
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	1,28
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,48
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	
-	Đất công trình năng lượng	DNL	181,10
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,08
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	1,47
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	
-	Đất chợ	DCH	0,13
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,27
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	4,98
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	23,37
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,05
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	26,43
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

5. Danh mục các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022:

Trong năm kế hoạch trên địa bàn thị xã Kỳ Anh có 198 công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

(Chi tiết thể hiện ở các Biểu 01, 02, 03, 04, 05 kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Ủy ban nhân dân thị xã Kỳ Anh có trách nhiệm:

- Cập nhật danh mục công trình dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định này vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Kỳ Anh;

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

- Tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Kỳ Anh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTr. Tỉnh ủy, TTr. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, Phó VP/UB (phụ trách);
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL₂.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Ngọc Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIỂU 01. DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT PHÂN BỐ TRONG NĂM 2022 CỦA THỊ XÃ KỲ ANH

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích đến năm 2022		Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
					P.Hung Trí	P. Kỳ Liên	P. Kỳ Long	P. Kỳ Phương	P. Kỳ Thịnh	P. Kỳ Trinh	Xã Kỳ Hà	Xã Kỳ Hoa	Xã Kỳ Lợi	Xã Kỳ Nam	Xã Kỳ Ninh
(a)	(b)	©	(ha)	(%)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	TỔNG DTTN (1+2+3)		28.553,93	100,00	1.996,57	1.286,28	2.130,69	3.970,30	4.032,50	4.795,02	1.005,71	3.233,00	2.134,36	1.791,53	2.177,97
1	Đất nông nghiệp	NNP	15.962,10	55,90	1.330,57	641,30	889,05	1.574,77	1.523,72	3.237,73	690,22	2.396,23	1.094,20	1.328,67	1.255,63
	<i>Trong đó:</i>														
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.229,15	4,30	191,00	2,57	1,62	1,93	126,27	374,23	56,62	139,74	84,13	68,02	183,02
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	852,47	2,99	173,24	2,57	1,62		2,81	302,91	39,21	76,25	7,74	68,02	178,10
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	376,68	1,32	17,76			1,93	123,46	71,32	17,41	63,49	76,39		4,92
	<i>Đất trồng lúa nương</i>	LUN													
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2.322,35	8,13	170,22	193,37	233,47	175,88	357,56	721,92	25,87	276,56	17,16	43,28	107,07
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.519,03	5,32	135,44	84,00	57,43	120,65	302,89	285,57	22,42	218,31	15,85	37,45	239,03
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	5.657,82	19,81	177,44	260,43	324,47	844,29	412,04	486,82	270,49	874,40	908,50	648,19	450,75
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD													
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	4.356,03	15,26	614,60	100,38	184,60	393,34	317,73	1.134,15	151,50	878,98	65,81	375,00	139,93
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	243,00	0,85					39,83			160,00		43,17	
	<i>Đất có rừng sản xuất là rừng trồng</i>	RST	3.161,45	11,07	506,07	16,42	134,41	219,63	159,01	831,38	111,40	685,42	65,81	291,96	139,93
	<i>Đất đang sử dụng để bảo vệ, phát triển rừng sản xuất</i>	RSM	951,58	3,33	108,53	83,96	50,19	133,88	158,72	302,77	40,10	33,56		39,87	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích đến năm 2022		Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
					P.Hung Trí	P. Kỳ Liên	P. Kỳ Long	P. Kỳ Phương	P. Kỳ Thịnh	P. Kỳ Trinh	Xã Kỳ Hà	Xã Kỳ Hoa	Xã Kỳ Lợi	Xã Kỳ Nam	Xã Kỳ Ninh
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	683,94	2,40	41,87	0,55	0,69	38,69	7,24	230,28	82,97	5,18	2,19	150,18	124,12
1.8	Đất làm muối	LMU	80,35	0,28							80,35				
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	113,43	0,40			86,77			4,76		3,07	0,57	6,55	11,71
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	11.518,45	40,34	646,49	583,14	1.212,88	2.341,41	2.383,17	1.354,48	308,04	792,87	838,63	363,58	693,77
	<i>Trong đó:</i>														
2.1	Đất quốc phòng	CQP	185,05	0,65	9,22	0,40	0,30	10,67			0,40	44,48	58,15	60,13	1,30
2.2	Đất an ninh	CAN	9,77	0,03	2,49	1,01	2,96	0,29	0,27	1,40	0,21	0,23	0,47	0,22	0,22
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	4.211,12	14,75		287,36	915,44	1.571,39	1.078,12	16,00			342,81		
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	4,40	0,02											4,40
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	282,25	0,99	6,97	12,21	13,42	14,07	51,59	88,75	0,25	0,81	43,16	3,33	47,69
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	358,49	1,26	68,28	93,20	19,20	43,19	79,86	6,75		2,77	42,03	0,65	2,56
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	8,26	0,03						8,26					
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	263,02	0,92	17,21	23,38	9,09	145,83	24,92	42,08		0,51			
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4.062,78	14,23	310,56	107,95	191,22	407,11	732,79	779,33	147,16	580,43	337,12	143,83	325,29
	<i>Trong đó:</i>														
-	Đất giao thông	DGT	1.939,96	6,79	170,41	72,95	106,23	150,33	302,56	439,58	111,03	161,51	151,23	83,24	190,89
-	Đất thủy lợi	DTL	1.080,11	3,78	27,14	11,55	41,34	55,92	314,95	182,65	16,59	378,37	0,18	16,49	34,93
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	4,42	0,02	1,79	0,34	0,09		0,25	1,66	0,08	0,06		0,06	0,09
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	7,91	0,03	3,75	0,46	0,49	0,25	1,52	0,71	0,19	0,18		0,16	0,20
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	78,38	0,27	20,27	2,88	4,79	3,69	9,87	23,15	3,34	3,12	0,67	2,43	4,17
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	21,46	0,08	2,94	0,92	0,54	0,76	1,59	2,06	5,44	2,04	0,04	1,92	3,21
-	Đất công trình năng lượng	DNL	512,57	1,80	3,72	8,37	17,10	173,85	27,45	71,61	0,04	3,01	180,67	26,74	0,01

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích đến năm 2022		Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
					P.Hung Trí	P. Kỳ Liên	P. Kỳ Long	P. Kỳ Phương	P. Kỳ Thịnh	P. Kỳ Trinh	Xã Kỳ Hà	Xã Kỳ Hoa	Xã Kỳ Lợi	Xã Kỳ Nam	Xã Kỳ Ninh
1	<i>Đất khu công nghệ cao</i>	KCN													
2	<i>Đất khu kinh tế</i>	KKT	23.324,36	81,69		1.286,28	2.130,69	3.970,3	4.032,5	4.795,02	1.005,71		2.134,36	1.791,53	2.177,97
3	<i>Đất đô thị</i>	KDT	18.211,36	63,78	1.996,57	1.286,28	2.130,69	3.970,3	4.032,5	4.795,02					
4	<i>Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)</i>	KNN	759,17	2,66	128,66				0,08	387,26	53,83	64,08		5,80	119,46
5	<i>Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)</i>	KLN	9.221,15	32,29	607,82	378,19	519,17	1.119,95	713,58	1.439,73	392,35	1.659,12	887,07	991,07	513,10
6	<i>Khu du lịch</i>	KDL													
7	<i>Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học</i>	KBT													
8	<i>Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)</i>	KPC	5.281,52	18,50	126,84	469,72	916,37	1.542,87	1.282,50	617,95		10,00	310,87		4,40
9	<i>Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)</i>	DTC	2.632,32	9,22	544,76	183,82	321,38	380,75	706,21	495,40					
10	<i>Khu thương mại - dịch vụ</i>	KTM	1.446,27	5,07	23,43	45,89	25,65	25,42	551,52	284,05	9,25	2,81	179,44	46,28	252,53
11	<i>Khu đô thị - thương mại - dịch vụ</i>	KDV	812,58	2,85		64,55	15,83	27,55	149,61	92,02				323,02	140,00
12	<i>Khu dân cư nông thôn</i>	DNT	1.176,23	4,12							120,14	295,17	134,87	201,93	424,12
13	<i>Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn</i>	KON													

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIỂU 02. KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2022 CỦA THỊ XÃ KỲ ANH

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
				P.Hung Trí	P. Kỳ Liên	P. Kỳ Long	P. Kỳ Phương	P. Kỳ Thịnh	P. Kỳ Trinh	Xã Kỳ Hà	Xã Kỳ Hoa	Xã Kỳ Lợi	Xã Kỳ Nam	Xã Kỳ Ninh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(15)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Đất nông nghiệp	NNP	2.107,75	43,48	22,30	50,77	61,22	1.180,84	328,19	2,48	80,07	153,96	40,85	143,60
	<i>Trong đó:</i>													
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.175,22	25,29	0,71	1,00		890,88	113,48	1,53	4,36	93,41	11,23	33,33
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	239,11	25,29	0,71	1,00		48,59	112,70	1,53	3,39	1,34	11,23	33,33
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	936,11					842,29	0,78		0,97	92,07		
	<i>Đất trồng lúa nương</i>	LUN												
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	481,50	6,03	15,33	28,82	8,51	242,03	92,02	0,30	7,32	12,72	19,04	49,38
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	124,96	3,05	1,96	11,31	19,04	29,74	18,35	0,65	4,58	17,98	7,07	11,24
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	127,60	0,75	4,30	9,36	9,36	14,34	15,44		11,91	25,96	1,49	34,69
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD												
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	193,83	7,42		0,07	22,17	3,76	72,74		51,87	0,85	23,82	11,14
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	5,24								5,24			
	<i>Đất có rừng sản xuất là rừng trồng</i>	RST	188,59	7,42		0,07	22,17	3,76	72,74		46,63	0,85	23,82	11,14

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
				P.Hung Trí	P. Kỳ Liên	P. Kỳ Long	P. Kỳ Phương	P. Kỳ Thịnh	P. Kỳ Trinh	Xã Kỳ Hà	Xã Kỳ Hoa	Xã Kỳ Lợi	Xã Kỳ Nam	Xã Kỳ Ninh
	hóa													
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,28	0,09			0,19							
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	3,65			1,00	1,54	1,00				0,11		
-	Đất xây dựng cơ sở TDTT	DTT	0,67				0,67							
-	Đất công trình năng lượng	DNL												
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV												
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG												
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT												
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA												
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON												
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	20,75	0,50		3,23	3,30	3,23	0,50		2,03	7,23		0,75
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH												
-	Đất xây dựng cơ sở DVXH	DXH												
-	Đất chợ	DCH	0,23		0,23									
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL												
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,08	0,08										
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV												
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	26,70							0,20	2,03	18,20	0,65	5,62
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	48,47	0,26	0,59	12,11	20,75	10,36	4,40					
2.15	Đất XD trụ sở cơ quan	TSC	0,29	0,09			0,20							

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
				P.Hung Trí	P. Kỳ Liên	P. Kỳ Long	P. Kỳ Phương	P. Kỳ Thịnh	P. Kỳ Trinh	Xã Kỳ Hà	Xã Kỳ Hoa	Xã Kỳ Lợi	Xã Kỳ Nam	Xã Kỳ Ninh
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS												
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG												
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN												
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	115,09	0,08	0,10	9,10	1,00	52,21			0,70	35,73	1,17	15,00
2.20	Đất có mặt nước CD	MNC	7,39	0,01	0,01	0,01	1,63	0,01	0,86			4,84	0,02	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK												

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
				P.Hung Trí	P. Kỳ Liên	P. Kỳ Long	P. Kỳ Phương	P. Kỳ Thịnh	P. Kỳ Trinh	Xã Kỳ Hà	Xã Kỳ Hoa	Xã Kỳ Lợi	Xã Kỳ Nam	Xã Kỳ Ninh
	<i>Đất đang sử dụng để bảo vệ, phát triển rừng sản xuất</i>	RSM/PNN												
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	27,38	0,95		0,22	2,14	0,10	16,16		0,03	3,04		4,76
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN												
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN												
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp													
	<i>Trong đó:</i>													
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN												
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP												
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS												
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU												
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS												
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU												
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)												
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)												
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là	RSX/NKR(a)	21,80										21,80	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
				P.Hung Trí	P. Kỳ Liên	P. Kỳ Long	P. Kỳ Phương	P. Kỳ Thịnh	P. Kỳ Trinh	Xã Kỳ Hà	Xã Kỳ Hoa	Xã Kỳ Lợi	Xã Kỳ Nam	Xã Kỳ Ninh
	rừng													
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/NKR ^(a)												
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	10,42	0,54				9,62	0,26					

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
				P.Hung Trí	P. Kỳ Liên	P. Kỳ Long	P. Kỳ Phương	P. Kỳ Thịnh	P. Kỳ Trinh	Xã Kỳ Hà	Xã Kỳ Hoa	Xã Kỳ Lợi	Xã Kỳ Nam	Xã Kỳ Ninh
-	Đất xây dựng cơ sở GD và ĐT	DGD	0,48	0,26	0,13					0,01		0,08		
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT												
-	Đất công trình năng lượng	DNL	181,10	0,38	2,22	2,22	153,88	2,22	2,30	0,02	0,37	17,11	0,38	
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,08	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01			
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG												
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT												
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA												
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON												
-	Đất làm NT, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	1,47						1,47					
-	Đất xây dựng cơ sở KHCN	DKH												
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ XH	DXH												
-	Đất chợ	DCH	0,13					0,13						
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL												
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH												
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí C.Cộng	DKV	0,27	0,27										
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	4,98							2,98			2,00	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	23,37	0,91	0,20	0,30			21,96					
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC												
2.16	Đất xây dựng TS của tổ chức SN	DTS												
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG												
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,05										0,05	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON												
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	26,43					26,43						
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK												

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

BIỂU 05. DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG NĂM 2022 CỦA THỊ XÃ KỶ ANH

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
A	Công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (17 CTDA)		50,22	2,00	48,22	1,63			46,59			
I	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh (Điều 61 Luật Đất đai năm 2013)		50,22	2,00	48,22	1,63			46,59			
I.1	Đất quốc phòng		48,55	2,00	46,55	0,51			46,04			
1	Dự án XD Doanh trại đại đội cơ động đặc nhiệm BCH Bộ đội Biên phòng	CQP	1,67		1,67				1,67	TDP Nhân Thắng, P. Kỳ Phương	1	
2	Thao trường bắn	CQP	14,02		14,02				14,02	Núi Động Trèo, thôn Hoa Đông, X. Kỳ Hoa	129	
3	Khu vực huấn luyện, diễn tập	CQP	20,00		20,00				20,00	Nam núi Chóp Mào, thôn Hoa Sơn, X. Kỳ Hoa	130	
4	Bãi anten (Lữ đoàn 134)	CQP	3,09	2,00	1,09				1,09	Thôn Hoa Thắng, X. Kỳ Hoa	131	
5	Thao trường huấn luyện (Lữ đoàn 134)	CQP	2,55		2,55	0,11			2,44	Thôn Hoa Thắng, X. Kỳ Hoa	132	NQ-61
6	Trụ sở BCH quân sự phường Kỳ Hà	CQP	0,40		0,40	0,40				Thôn Nam Hà, xã Kỳ Hà	200	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
7	XD căn cứ CD Ban CHQS thị xã Kỳ Anh	CQP	5,52		5,52				5,52	P.Hung Trí, X.Kỳ Hoa	2	
8	Trạm biên phòng Càng Than	CQP	0,60		0,60				0,60	xã Kỳ Lợi	500	
9	Trụ sở BCH quân sự phường Kỳ Liên	CQP	0,40		0,40				0,40	P. Kỳ Liên	501	
10	Trụ sở BCH quân sự phường Kỳ Long	CQP	0,30		0,30				0,30	P. Kỳ Long	502	
I.2	Đất an ninh		1,67		1,67	1,12			0,55			
1	Trụ sở làm việc đồn CA Vũng Áng (cơ sở 2)	CAN	0,35		0,35				0,35	P. Kỳ Liên	4	
2	Trụ sở công an phường Kỳ Trinh	CAN	0,24		0,24	0,24				P. Kỳ Trinh	6	NQ-61
3	Trụ sở công an xã Kỳ Hà	CAN	0,21		0,21	0,21				Xã Kỳ Hà	201	NQ-61
4	Trụ sở công an xã Kỳ Hoa	CAN	0,23		0,23	0,23				Xã Kỳ Hoa	202	NQ-61
5	Trụ sở công an	CAN	0,20		0,20				0,20	Tái khu định cư Kỳ Lợi tại P.Kỳ Trinh	203	
6	Trụ sở công an xã Kỳ Nam	CAN	0,22		0,22	0,22				Xã Kỳ Nam	204	NQ-61
7	Trụ sở công an Kỳ Ninh	CAN	0,22		0,22	0,22				Xã Kỳ Ninh	205	NQ-61
II	Công trình, dự án để phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng											
II.1	Công trình, dự án quan trọng quốc gia do Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư mà phải thu hồi đất (Khoản 1, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013)											
II.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất (Khoản 2, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013)											
B	Các công trình, dự án còn lại (181 CTDA)		3255,93	165,53	3089,40	1173,52	116,44		1799,45			

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
I	<i>Công trình, dự án do HĐND cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất theo Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013</i>		2841,69	72,37	2768,32	1159,42	116,44		1492,47			
I.1	Đất cụm công nghiệp		4,40		4,40		4,40					
1	Dự án Cụm công nghiệp Kỳ Ninh	SKN	4,40		4,40		4,40			X. Kỳ Ninh	7	NQ-61
I.2	Đất cơ sở giáo dục, đào tạo		3,94	0,80	3,14				3,14			
1	Dự án XD Trường mầm non Kỳ Trinh	DGD	0,80		0,80				0,80	P. Kỳ Trinh	8	NQ-61
2	Mở rộng khuôn viên trường mầm non	DGD	0,60	0,52	0,08				0,08	X. Kỳ Hoa	207	NQ-61
3	Trường mầm non King Bee	DGD	2,00		2,00				2,00	P. Kỳ Thịnh	210	NQ-61
4	Mở rộng trường mầm non Hoa Mai	DGD	0,54	0,28	0,26				0,26	P. Hưng Trí	145	NQ-61
I.3	Đất giao thông		348,15	48,25	298,90	93,82	19,90		185,19			
1	Dự án XD hạ tầng Khu tái định cư xã Kỳ Lợi giai đoạn 2 (diện tích QH 7,93ha)	DGT	1,20		1,20				1,20	P. Kỳ Trinh, P. Hưng Trí	19	NQ-61
2	Dự án Đường từ Quốc Lộ 1A đi cảng Sơn Dương giai đoạn 2	DGT	6,40		6,40	0,50			5,90	P. Kỳ Long	10	NQ-61
3	Dự án Đường trục chính trung tâm nội Quốc lộ 1B đến cụm Cảng nước sâu Sơn Dương tỉnh Hà Tĩnh	DGT	63,24	38,95	24,29	18,79			5,50	P. Kỳ Thịnh	13	NQ-61
4	Dự án đường Vành đai phía Nam Khu kinh tế Vũng Áng	DGT	31,98		31,98				31,98	P. Kỳ Thịnh, P. Kỳ Long, P. Kỳ Liên	14	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
5	Dự án Đường từ công viên Hồ Mộc Hương đi khu sản xuất chăn nuôi Mũi Động, phường Kỳ Trinh (dài 1,4km, rộng 10m)	DGT	1,40	0,70	0,70				0,70	P. Kỳ Trinh	15	NQ-61
6	Đường trục chính từ QL 1A đến trung tâm khu kinh tế Vũng Áng (dài 2,8km; rộng 36m)	DGT	8,30	3,00	5,30	3,50			1,80	P. Kỳ Trinh	16	NQ-61
7	Dự án Tuyến đường từ Quốc lộ 1A đi Hồ Mộc Hương	DGT	1,54		1,54				1,54	P. Kỳ Trinh	17	NQ-61
8	Dự án Đường từ Khu công nghiệp đa ngành đi khu công nghệ cao Khu kinh tế Vũng Áng	DGT	33,83		33,83	3,47			30,36	P. Kỳ Trinh	18	NQ-61
9	Dự án Đường kết nối đô thị trung tâm thuộc dự án Phát triển các đô thị động lực - Tiêu dự án đô thị Kỳ Anh	DGT	9,50		9,50	7,50			2,00	P. Kỳ Trinh, P. Hưng Trí	20	NQ-61
10	Dự án Khu dịch vụ hậu cảng và Đầu mối Logistic của QH chi tiết bến cảng Vũng Áng - Sơn Dương	DGT	0,20		0,20				0,20	X. Kỳ Lợi	23	NQ-61
11	Dự án kỹ thuật khu vực hậu cảng Vũng Áng (giai đoạn 1)	DGT	33,25	4,60	28,65	1,29			27,36	X. Kỳ Lợi	24	NQ-61
12	Mở rộng các tuyến đường GT nông thôn	DGT	0,60		0,60				0,60	X. Kỳ Ninh	212	NQ-61
13	Đường quy hoạch nội vùng	DGT	0,28		0,28				0,28	X. Kỳ Ninh	213	NQ-61
14	Kè, vỉa hè, đường du lịch ven biển Kỳ Ninh	DGT	2,70		2,70		2,00		0,70	Thôn Tiến Thắng, Hải Hà, X. Kỳ Ninh	214	NQ-61
15	Dự án Đường ven biển đoạn qua xã Kỳ Ninh	DGT	6,15		6,15	1,20			4,95	X. Kỳ Ninh	26	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
16	Dự án Mở rộng đường trục ngang KĐT Trung tâm - KĐT du lịch Kỳ Ninh giai đoạn 1 (thuộc quy hoạch đường 62m)	DGT	0,25		0,25				0,25	X. Kỳ Ninh	27	NQ-61
17	Dự án Nâng cấp đường ven biển Xuân Hội - Thạch Khê - Vũng Áng	DGT	10,00		10,00		2,74		7,26	X. Kỳ Ninh	28	NQ-61
18	Dự án Đường trục trung tâm đi quảng trường khu du lịch biển Kỳ Ninh	DGT	0,75		0,75				0,75	X. Kỳ Ninh	29	NQ-61
19	Cảng cá Cửa khẩu Kỳ Ninh	DGT	25,00		24,00		4,00		20,00	X. Kỳ Ninh	140	NQ-61
20	Mở rộng đường GT nông thôn thôn Bắc Hà	DGT	0,14		0,14				0,14	X. Kỳ Hà	142	NQ-61
21	Tuyến đường từ QL12C đi Khu liên hợp gang thép Formosa Hà Tĩnh	DGT	25,90		25,90	24,60			1,30	P. Kỳ Thịnh, P. Kỳ Long	215	NQ-61
22	Đường trục dọc Khu đô thị trung tâm Thị xã Kỳ Anh	DGT	6,50		6,50	6,00			0,50	P. Hưng Trí, P. Kỳ Trinh	216	NQ-61
23	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường nối từ đường Nguyễn Huy Oánh đi đường Phạm Tiêm	DGT	0,60		0,60	0,40			0,20	P. Hưng Trí	217	NQ-61
24	Tuyến đường trục chính khu vực Khu công nghiệp, dịch vụ phụ trợ phía Tây Nam đường tránh Quốc lộ 1, Khu kinh tế Vũng Áng	DGT	3,14		3,14				3,14	P. Kỳ Trinh	219	NQ-61
25	Hạ tầng giao thông phía Tây Khu công nghiệp đa ngành, Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh	DGT	11,37		11,37	0,50			10,87	P. Kỳ Trinh	220	NQ-61
26	Dự án Đường trục chính trung tâm nối Quốc lộ 1B đến cụm Cảng nước sâu Sơn Dương tỉnh Hà Tĩnh (bổ sung)	DGT	24,85		24,85	24,85				P. Kỳ Trinh, P. Kỳ Long, X. Kỳ Lợi	221	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
27	Đường Cao tốc Bắc Nam	DGT	39,08	1,00	38,08	1,22	11,16		25,70	X. Kỳ Hoa	498	
I.4	Đất thủy lợi		116,89	10,80	106,09	50,70	4,50		50,89			
1	Dự án hệ thống kênh tách nước phân lũ cho các xã phía nam huyện Kỳ Anh (giai đoạn 2 và 3 từ cầu Tây Yên - Hoà Lộc)	DTL	8,70		8,70	8,70			0,00	P. Kỳ Thịnh	36	NQ-61
2	Đê Hoàng Đình	DTL	5,00		5,00	1,50			3,50	X. Kỳ Trinh	225	NQ-61
3	Dự án xử lý sạt lở bờ biển xã Kỳ Nam	DTL	2,00		2,00				2,00	X. Kỳ Nam	37	NQ-61
4	Đê ngăn mặn Eo Bù đoạn từ cầu cũ thôn Tân Thắng đến thôn Tân Thành	DTL	5,20		5,20				5,20	X. Kỳ Ninh	226	NQ-61
5	Xử lý sạt lở bờ biển xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh	DTL	8,50		8,50		4,50		4,00	X. Kỳ Ninh	227	NQ-61
6	Dự án XD kè kết hợp đường 2 bên bờ kè sông Trí	DTL	3,41		3,41	1,39			2,02	P. Hưng Trí, X. Kỳ Hoa	38	NQ-61
7	Sửa chữa, nâng cao an toàn đập Hồ Lôi Đông	DTL	12,00	10,80	1,20				1,20	P. Kỳ Trinh	143	NQ-61
8	Dự án hệ thống kênh tách nước phân lũ cho các xã phía nam huyện Kỳ Anh (giai đoạn 2 và 3 từ cầu Tây Yên - Hoà Lộc) (bổ sung)	DTL	71,18		71,18	38,70			32,48	P. Kỳ Trinh	228	NQ-61
9	Cải tạo tuyến kênh thoát nước, chống ngập QL1A đoạn qua TDP. Hưng Thịnh, phường Hưng Trí	DTL	0,90		0,90	0,41			0,49	P. Hưng Trí	229	NQ-61
I.5	Đất công trình năng lượng		337,99		337,99	45,37	37,70		254,92			

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
1	Dự án cải tạo mạch vòng 35KV giữa TBA 110KV Kỳ Anh và 1BA 110KV Cẩm Xuyên	DNL	0,01		0,01				0,01	P. Hưng Trí	39	NQ-61
2	Dự án XD đường giây, TBA chống quá tải và giảm tổn thất điện năng lưới điện các địa phương	DNL	0,05		0,05				0,05	P. Kỳ Long, X. Kỳ Hoa, P. Hưng Trí	40	NQ-61
3	Dự án tổ hợp Điện khí LNG Vũng Áng 3	DNL	164,00		164,00				164,00	P. Kỳ Phương	41	NQ-61
4	Dự án bãi thải xỉ Nhà máy nhiệt điện Vũng Áng 2	DNL	49,00		49,00	29,86			19,14	P. Kỳ Trinh	43	NQ-61
5	Dự án XD Đường dây, trạm biến áp chống quá tải và giảm tổn thất điện năng	DNL	0,05		0,05	0,00			0,05	P. Kỳ Trinh	44	NQ-61
6	Dự án XD Đường dây 500kV Vũng Áng - Quảng Trạch, đoạn đi qua địa bàn tỉnh Hà Tĩnh (Mạch 3)	DNL	10,27		10,27	0,41	6,85		3,01	X. Kỳ Lợi, X. Kỳ Nam, P. Kỳ Trinh, P. Kỳ Thịnh, P. Kỳ Long, P. Kỳ Liên, P. Kỳ Phương, P. Hưng Trí, X. Kỳ Hoa	45	NQ-61
7	Dự án nâng cao độ tin cậy cung cấp điện của lưới điện trung áp 35Kv đoạn qua thị xã Kỳ Anh theo phương pháp đa chia - đa nối	DNL	0,05		0,05	0,05			0,00	P. Kỳ Trinh, P. Hưng Trí, X. Kỳ Hà	46	NQ-61
8	DA xây dựng ĐZ, TBA nâng cao chất lượng điện năng tại phường Kỳ Trinh, Kỳ Thịnh	DNL	0,04		0,04	0,03			0,01	P. Kỳ Trinh, P. Kỳ Thịnh	47	NQ-61
9	Dự án Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh	DNL	28,73		28,73	0,00	17,73		11,00	P. Kỳ Trinh, P. Kỳ Thịnh, P. Kỳ Long, P. Kỳ Liên, P. Kỳ	48	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
										Phuong		
10	Dự án đường dây 500kV Vũng Áng - rẽ Hà Tĩnh - Đà Nẵng	DNL	3,30		3,30	0,87			2,43	X. Kỳ Hoa, P. Hưng Trí, P. Kỳ Trinh, X. Kỳ Lợi	49	NQ-61
11	Dự án Tuyến ống thải tro xỉ dự án Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 2 của Công ty Cổ phần nhiệt điện Vũng Áng 2	DNL	5,40		5,40		1,84		3,56	X. Kỳ Lợi	51	NQ-61
12	Dự án đường dây 110kV và Trạm biến áp 110kV dự án Trang trại Phong điện HBRE Hà Tĩnh	DNL	1,60		1,60				1,60	P. Kỳ Long, P. Kỳ Thịnh, P. Kỳ Trinh	54	NQ-61
13	Nhà máy điện gió Kỳ Nam	DNL	17,50		17,50	3,20			14,30	X Kỳ Nam	232	NQ-61
14	Tuyến điện chiếu sáng đường Nguyễn Thị Bích Châu đoạn từ Kho bạc Nhà nước thị xã Kỳ Anh đi đê Kỳ Ninh	DNL	0,05		0,05				0,05	P. Kỳ Trinh, X. Kỳ Hà	233	NQ-61
15	XD Đường dây 22kV cấp điện cho khu CN phụ trợ tại khu vực cạnh Hồ Mộc Hương- TX Kỳ Anh	DNL	0,05		0,05				0,05	X, Kỳ Hoa, P. Hưng Trí, P. Kỳ Trinh	234	NQ-61
16	Xây dựng mạch vòng 22kV giữa trạm biến áp 110kV Vũng Áng (E18,5) và TBA 110kV Kỳ Anh (E18,3), nâng cấp độ tin cậy cung cấp điện theo PA đa chia đa nối khu vực TX Kỳ Anh	DNL	0,06		0,06	0,05			0,01	Phường Kỳ Trinh, Kỳ Thịnh, Hưng Trí	146	NQ-61
17	Xây dựng xuất tuyến 35kV trạm E18,5 cấp điện KCN Phú Vinh và các KCN phụ trợ lân cận thuộc KKT Vũng Áng, thị xã Kỳ Anh	DNL	0,20		0,20				0,20	Phường Kỳ Trinh, Kỳ Thịnh, Kỳ Long, Kỳ Liên	147	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
18	XD Đường dây 500KV Vũng Áng - Quảng Trạch, đoạn đi qua địa bàn tỉnh Hà Tĩnh (Mạch 3)	DNL	4,23		4,23				4,23	X. Kỳ Lợi, X. Kỳ Nam, P. Kỳ Trinh, P. Kỳ Thịnh, P. Kỳ Long, P. Kỳ Liên, P. Kỳ Phương	148	NQ-61
19	Thu hồi đất, bồi thường đất trong hành lang đường dây 500kV Quảng Trạch - Vũng Áng đoạn qua Tổ dân phố Tây Yên và Yên Thịnh	DNL	2,30		2,30				2,30	Phường Kỳ Thịnh	162	NQ-61
20	Khu đất bổ sung cho Dự án Nhà máy Nhiệt điện BOT Vũng Áng I	DNL	19,00		19,00	9,80	2,70		6,50	Thôn Hải Phong, X. Kỳ Lợi	235 (164)	NQ-61
21	Mở rộng đường tạm phục vụ thi công Nhà máy nhiệt điện Vũng Áng 2	DNL	1,20		1,20	0,60	0,60			Thôn Hải Phong, X. Kỳ Lợi	160	NQ-61
22	Bãi chứa vật tư bổ sung phục vụ thi công Nhà máy nhiệt điện Vũng Áng 2	DNL	17,00		17,00	0,30	3,00		13,70	Thôn Hải Phong, X. Kỳ Lợi	161	NQ-61
23	Trạm biến áp 220kV Vũng Áng và đấu nối	DNL	9,60		9,60	0,20	4,98		4,42	Phường Kỳ Thịnh	165	NQ-61
24	Thu hồi đất, bồi thường đất trong hành lang đường dây 500kV Quảng Trạch - Vũng Áng đoạn qua Tổ dân phố Tây Yên và Yên Thịnh (BS)	DNL	4,30		4,30				4,30	Phường Kỳ Thịnh	236	NQ-61
I.6	Đất bãi thải, xử lý chất thải		7,89		7,89	1,60			6,29			
1	DA nhà máy xử lý nước thải tập trung trên địa bàn TX Kỳ Anh thuộc hệ thống thu gom xử lý nước thải (DA Phát triển tổng hợp các đô thị động lực - Tiêu dự án đô thị Kỳ Anh)	DRA	5,00		5,00	1,60			3,40	P. Hưng Trí	55	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
2	Dự án Hệ thống thu gom xử lý nước thải KKT Vũng Áng (giai đoạn 1)	DRA	2,80		2,80				2,80	P. Kỳ Phương, X. Kỳ Nam, P. Kỳ Thịnh	56	NQ-61
3	Điểm trung chuyển rác	DRA	0,09		0,09				0,09	X. Kỳ Nam	58	NQ-61
I.7	Đất ở tại nông thôn		85,35	9,42	75,93	32,26	1,50		42,17			
1	QH Đất ở nông thôn	ONT	0,62		0,62				0,62	Thôn Bắc Hà, X. Kỳ Hà	59	NQ-61
2	QH Đất ở nông thôn	ONT	0,41		0,41	0,41				Thôn Hải Hà, X. Kỳ Hà	60	NQ-61
3	Khu dân cư Bàu Đá (Diện tích quy hoạch khu 6,50 ha)	ONT	3,79	3,00	0,79	0,79				Vùng Đồng Lám, Bàu Đá, X. Kỳ Hoa	62	NQ-61
4	Khu DV tổng hợp và dân cư Hoa Trung của CT TNHH Hùng Cường	ONT	7,20	6,42	0,78	0,78				Thôn Hoa Trung, X. Kỳ Hoa	63	NQ-61
5	QH Đất ở nông thôn	ONT	0,43		0,43				0,43	Vùng Bệnh viện cũ, Chăn nuôi, X. Kỳ Hoa	64	NQ-61
6	Khu dân cư Mang Tang (giai đoạn 2)	ONT	0,30		0,30	0,30			0,00	Vùng Mang Tang, thôn Quý Huệ, X. Kỳ Nam	65	NQ-61
7	Đất ở nông thôn (xen dăm)	ONT	0,25		0,25	0,04			0,21	Thôn Quý Huệ, X. Kỳ Nam	66	NQ-61
8	QH Đất ở nông thôn	ONT	1,00		1,00				1,00	Thôn Tân Thành, X. Kỳ Nam	67	NQ-61
9	QH Đất ở nông thôn	ONT	0,11		0,11	0,11				Thôn Tân Thắng, X. Kỳ Ninh	69	NQ-61
10	Khu dân cư Tân Thắng (giai đoạn 2)	ONT	1,80		1,80				1,80	X. Kỳ Ninh	70	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
11	QH Đất ở nông thôn	ONT	0,03		0,03				0,03	Thôn Tiên Thắng, X. Kỳ Ninh	71	NQ-61
12	QH Đất ở nông thôn	ONT	0,24		0,24				0,24	Thôn Tân Tiến, X. Kỳ Ninh	72	NQ-61
13	QH Đất ở nông thôn	ONT	0,06		0,06				0,06	Thôn Bàn Hải, X. Kỳ Ninh	73	NQ-61
14	Đất ở nông thôn (xen dăm)	ONT	0,80		0,80				0,80	Toàn xã, X. Kỳ Ninh	74	NQ-61
15	QH Đất ở nông thôn	ONT	1,50		1,50		1,50			Thôn Tam Hải 2, X. Kỳ Ninh	75	NQ-61
16	Khu dân cư Tân Thắng (giai đoạn 1)	ONT	1,00		1,00				1,00	X. Kỳ Ninh	76	NQ-61
17	QH Đất ở nông thôn	ONT	0,50		0,50				0,50	Thôn Nam Hà, Đông Hà, Bắc Hà, X. Kỳ Hà	151	NQ-61
18	Tái định cư xã Kỳ Ninh	ONT	45,80		45,80	22,60			23,20	X. Kỳ Ninh	153	NQ-61
19	Tái định cư xã Kỳ Nam	ONT	9,38		9,38				9,38	X. Kỳ Nam	154	NQ-61
20	QH đất ở thôn Đông Hà	ONT	0,50		0,50				0,50	Thôn Đông Hà, xã Kỳ Hà	243	NQ-61
21	QH đất ở thôn Nam Hà	ONT	0,60		0,60				0,60	Thôn Nam Hà, xã Kỳ Hà	244	NQ-61
22	QH đất ở thôn Bắc Hà	ONT	0,80		0,80				0,80	Thôn Bắc Hà, xã Kỳ Hà	245	NQ-61
23	Khu tái định cư xã Kỳ Nam	ONT	7,23		7,23	7,23				Thôn Tân Tiến, xã Kỳ Nam	246	NQ-61
24	QH đất ở thôn Hải Hà (sau trường)	ONT	1,00		1,00				1,00	Thôn Hải Hà, xã Kỳ Ninh	248	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
I.8	Đất ở tại đô thị		341,63		341,63	18,00			323,63			
1	Khu dân cư Cánh Buồm (Đất ở 5,85 ha; Đất hạ tầng 2,51 ha)	ODT	7,51		7,51	6,97			0,54	Cánh Buồm, Khu phố 3, P. Hưng Trí	79	NQ-61
2	QH Đất ở đô thị	ODT	0,71		0,71				0,71	Bàu Đá, Tổ dân phố 1, P. Hưng Trí	80	NQ-61
3	Khu dân cư Nam bờ Hưng Trí (Đất ở 3,30 ha; Đất hạ tầng 1,41 ha)	ODT	0,80		0,80				0,80	Nam bờ Hưng Trí, TDP Hưng Nhân, P. Hưng Trí	81	NQ-61
4	Đất ở đô thị (xen dăm)	ODT	0,60		0,60				0,60	Toàn phường, P. Hưng Trí	82	NQ-61
5	Khu dân cư TDP Hoàn Nam	ODT	1,05		1,05				1,05	P. Kỳ Liên	251	NQ-61
6	Đất ở đô thị (xen dăm)	ODT	0,20		0,20				0,20	Toàn phường, P. Kỳ Trinh	85	NQ-61
7	QH Đất ở đô thị	ODT	1,00		1,00	1,00				Rộc Phủ, KP Trung Lương, P. Hưng Trí	252	NQ-61
8	QH Đất ở đô thị	ODT	0,60		0,60	0,44			0,16	TDP Long Sơn, P. Kỳ Long	253	NQ-61
9	QH Đất ở đô thị	ODT	0,25		0,25				0,25	TDP Nhân Thắng 1, P. Kỳ Phương	254	NQ-61
10	Khu dân cư TDP Nam Phong (QH rộng 2 ha)	ODT	1,01		1,01				1,01	P. Kỳ Thịnh	255	NQ-61
11	QH Đất ở đô thị	ODT	0,25		0,25	0,25				TDP Hoà Lộc, P. Kỳ Trinh	304	NQ-61
12	QH Đất ở đô thị	ODT	2,00		2,00	2,00				Đường Trục Ngang, TDP Đông Trinh, P. Kỳ Trinh	257	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
13	Khu dân cư (cồn ông Lồng)	ODT	1,00		1,00				1,00	TDP Hoà Lộc, P. Kỳ Trinh	258	NQ-61
14	QH Đất ở đô thị	ODT	0,50		0,50				0,50	TDP Hoàng Trinh, P. Kỳ Trinh	259	NQ-61
15	QH Đất ở đô thị	ODT	0,18		0,18				0,18	TDP Tây Trinh, P. Kỳ Trinh	260	NQ-61
16	QH Đất ở đô thị	ODT	0,99		0,99				0,99	TDP Quyền Thượng, P. Kỳ Trinh	261	NQ-61
17	TĐC cho các hộ dân thôn Hải Phong 1, thôn Hải Phong 2 xã Kỳ Lợi tại P. Kỳ Trinh	ODT	2,00		2,00				2,00	P. Kỳ Trinh	305	NQ-61
18	Tái định cư Kỳ Thịnh	ODT	60,00		60,00				60,00	P. Kỳ Thịnh	158	NQ-61
19	Tái định cư Kỳ Lợi tại phường Kỳ Trinh	ODT	32,00		32,00				32,00	P. Kỳ Trinh	157	NQ-61
20	QH Khu dân cư TDP Nam Phong	ODT	2,00		2,00				2,00	TDP Trường Sơn, P. Kỳ Thịnh	266	NQ-61
21	Quy hoạch phân lô đất ở TDP Hưng Nhân	ODT	0,90		0,90	0,90				TDP Hưng Nhân, phường Hưng Trí	272	NQ-61
22	TĐC cho các hộ dân thôn Hải Phong 1, thôn Hải Phong 2 xã Kỳ Lợi tại P. Kỳ Trinh	ODT	0,17		0,17				0,17	P. Kỳ Trinh	156	NQ-61
23	Tái định cư Kỳ Lợi tại phường Kỳ Trinh (bổ sung)	ODT	40,74		40,74				40,74	P. Kỳ Trinh	276	NQ-61
24	Tái định cư Kỳ Thịnh (bổ sung)	ODT	178,69		178,69				178,69	P. Kỳ Thịnh	302	NQ-61
25	Khu dân cư đô thị tại tổ dân phố 2	ODT	6,44		6,44	6,44				P. Hưng Trí	307	NQ-61
26	Hợp tác xã Môi trường	ODT	0,04		0,04				0,04	P. Kỳ Phương	308	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
I.9	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp		0,01		0,01		0,01					
1	Dự án XD Trạm quan trắc môi trường nước biên tự động, liên tục	TSC	0,01		0,01		0,01			Khu vực Mũi Dung, xã Kỳ Lợi	86	NQ-61
I.10	Đất cơ sở tôn giáo		6,30		6,30	0,66	0,64		5,00			
1	Dự án XD chùa Vĩnh Phúc và Trung tâm phật giáo thị xã Kỳ Anh	TON	5,00		5,00				5,00	TDP Hồng Hải I, P. Kỳ Phương	87	NQ-61
2	XD trường học giáo lý và sinh hoạt của Giáo xứ Đồng Hoà	TON	0,50		0,50	0,50				X. Kỳ Hà	278	NQ-61
3	Mở rộng khuôn viên chùa Thanh Phúc	TON	0,80		0,80	0,16	0,64			X. Kỳ Nam	311	NQ-61
I.11	Đất khu vui chơi, giải trí		14,87		14,87		2,39		12,48			
1	Dự án Lâm viên khu đô thị Trung tâm thị xã Kỳ Anh (đồi Cụp Bắp)	DKV	12,00		12,00				12,00	P. Hưng Trí, P. Kỳ Trinh	88	NQ-61
2	Dự án Quảng trường khu du lịch biển Kỳ Ninh	DKV	2,60		2,60		2,39		0,21	X. Kỳ Ninh	89	NQ-61
3	Mở rộng công viên Nguyễn Trọng Bình	DKV	0,27		0,27				0,27	P. Hưng Trí	280	NQ-61
I.12	Đất công trình bưu chính, viễn thông		0,51		0,51				0,51			
1	Xây dựng trạm BTS thị xã Kỳ Anh	DBV	0,51		0,51				0,51	Toàn Thị xã	314	NQ-61
I.13	Đất cơ sở văn hóa		1,60		1,60				1,60			
1	Trung tâm Văn hóa thể thao thị xã (phần mở rộng)	DVH	1,60		1,60				1,60	P. Hưng Trí	144	NQ-61
I.14	Đất sinh hoạt cộng đồng		0,25		0,25	0,25						
1	QH NVH thôn Hoa Sơn	DSH	0,25		0,25	0,25				Thôn Hoa Sơn, X. Kỳ Hoa	281	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
I.15	Đất chợ		0,80		0,80	0,67			0,13			
1	Xây dựng Chợ Tây Yên	DCH	0,30		0,30	0,17			0,13	P. Kỳ Thịnh	285	NQ-61
2	Xây dựng Chợ Kỳ Trinh	DCH	0,50		0,50	0,5				P. Kỳ Trinh	286	NQ-61
I.16	Đất cơ sở tín ngưỡng		0,36		0,36		0,21		0,15			
1	Mở rộng khuôn viên đền công chúa Liễu Hạnh	TIN	0,15		0,15				0,15	X. Kỳ Nam	90	NQ-61
2	Dự án Cầu và bên thả hoa đăng tại Đền thờ Chế Thắng phu nhân Nguyễn Thị Bích Châu	TIN	0,21		0,21		0,21			X. Kỳ Ninh	91	NQ-61
I.17	Đất nghĩa trang, nghĩa địa		20,94		20,94	0,55			20,39			
1	Mở rộng nghĩa trang Kỳ Lợi tại Kỳ Trinh	NTD	2,80		2,80				2,80	P. Kỳ Trinh	149	NQ-61
2	QH nghĩa trang xã Kỳ Ninh	NTD	15,07		15,07	0,55			14,52	X. Kỳ Ninh	150	NQ-61
3	Nghĩa trang Kỳ Lợi tại Kỳ Trinh (Bổ sung)	NTD	1,20		1,20				1,20	P. Kỳ Trinh	288	NQ-61
4	Quy hoạch Nghĩa Trang cho nhân dân thôn 4 Đông Yên, xã Kỳ Lợi di dời Khu tái định cư thôn Minh Huệ (Quý Huệ) xã Kỳ Nam.	NTD	1,87		1,87				1,87	Thôn Quý Huệ, X. Kỳ Nam	289	NQ-61
I.18	Đất thương mại, dịch vụ		67,09		67,09	18,58	14,75		33,76			
1	Đất thương mại dịch vụ (Xây dựng khách sạn)	TMD	2,80		2,80	0,68			2,12	TDP Hoàn Nam, P. Kỳ Liên	96	NQ-61
2	Đất thương mại dịch vụ (Cung cấp dịch vụ đa chức năng khu kinh tế Vũng Áng)	TMD	0,43		0,43				0,43	TDP Hoàn Nam, P. Kỳ Liên	97	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
3	Đất thương mại dịch vụ (Khu dịch vụ hậu cảng)	TMD	14,00		14,00	9,40			4,60	Thôn Hải Phong, Phúc Thành, X. Kỳ Lợi	106	NQ-61
4	Đất thương mại dịch vụ (Mở rộng hệ thống kho bãi tập kết vật tư và lưu trữ hàng hóa)	TMD	3,00		3,00	0,20	2,80			Thôn Hải Phong, X. Kỳ Lợi	107	NQ-61
5	Đất thương mại dịch vụ (Khu nghỉ dưỡng Kỳ Ninh)	TMD	13,20		13,20		3,50		9,70	Thôn Hải Hà và thôn Tam Hải 1, X. Kỳ Ninh	138	NQ-61
7	Đất thương mại dịch vụ (Trung tâm khu du lịch biển Kỳ Ninh)	TMD	4,90		4,90		2,71		2,19	X. Kỳ Ninh	139	NQ-61
	- Đất thương mại dịch vụ	TMD	2,02		2,02		1,36		0,66			
	- Đất quảng trường	DKV	1,23		1,23		1,03		0,20			
	- Đất giao thông	DGT	1,65		1,65		0,32		1,33			
8	Đất thương mại dịch vụ (Khu du lịch nghỉ dưỡng)	TMD	28,76		28,76	8,3	5,74		14,72	X. Kỳ Ninh	316	NQ-61
	- Đất thương mại dịch vụ	TMD			18,76	5,80	3,14		9,82			
	- Đất ở nông thôn	ONT			10,00	2,50	2,60		4,90			
I.19	Đất nông nghiệp khác		1,06		1,06	0,35			0,71			
1	Dự án trang trại chăn nuôi lợn (Vùng Cồn Mã)	NKH	1,06		1,06	0,35			0,71	X. Kỳ Ninh	95	NQ-61
I.20	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp		26,70	3,10	23,60		10,20		13,40			
1	Dự án Nhà máy xử lý và tái chế tro xỉ Nhiệt điện Vũng Áng I của Công ty CP Đầu tư và xử lý chất thải công nghiệp Vũng Áng (phần DT còn lại)	SKC	4,90	3,10	1,80		1,80			Thôn Hải Phong, X. Kỳ Lợi	114	NQ-61

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
2	Dự án Tổng kho xăng dầu	SKC	8,00		8,00		7,40		0,60	X. Kỳ Lợi	116	NQ-61
3	Dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung	SKC	1,00		1,00		1,00			Thôn Hải Phong, X. Kỳ Lợi	291	NQ-61
4	Dự án nhà máy chế biến thủy sản đông lạnh xuất khẩu	SKC	12,80		12,80				12,80	TDP Đông Yên, P. Kỳ Phương	111	NQ-61
I.21	Đất khu công nghiệp		1454,96		1454,96	896,61	20,24		538,11			
1	Nhà máy sản xuất ô tô và linh phụ kiện kết hợp cảng biển tại Khu kinh tế Vũng Áng	SKK	1428,51		1428,51	886,38	20,24		521,89	P. Kỳ Thịnh, P. Kỳ Long, P. Kỳ Phương, X. Kỳ Lợi	134	NQ-61
	- Đất khu công nghiệp	SKK	1193,41		1180,81	817,72			363,09			
	- Đất cây xanh	DKV	5,73		5,73	3,54			2,19			
	- Khu trung tâm Logistis Sơn Dương	DGT	159,84		159,84	33,69			126,15			
	- Khu bến cảng	DGT	34,00		34,00		20,24		13,76			
	- Đất giao thông	DGT	48,13		48,13	31,43			16,70			
2	Dự án Nhà máy sản xuất cầu kiện bê tông đúc sẵn công nghệ cao	SKK	16,00		16,00	0,78			15,22	P. Kỳ Trinh	293	NQ-61
3	Trung tâm nghiên cứu và phát triển ô tô điện	SKK	10,45		10,45	9,45			1,00	P. Kỳ Thịnh, P. Kỳ Long	294	NQ-61
II	Công trình, dự án chuyên mục đích sử dụng đất		414,24	93,16	321,08	14,10			306,98			
II.1	Đất nuôi trồng thủy sản		220,20	85,40	134,80				134,80			
1	Dự án Nuôi tôm, cá bon, cá mú (Growbest Hà Tĩnh)	NTS	105,40	85,40	20,00				20,00	X. Kỳ Nam	92	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
2	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	50,00		50,00				50,00	Các thôn tại xã Kỳ Ninh	126	
3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	3,30		3,30				3,30	TDP Quyền Hành, P. Kỳ Trinh	127	
4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	41,50		41,50				41,50	TDP Trần Phú, P. Hưng Trí	128	
5	Chuyển MĐSD từ LMU sang NTS	NTS	20,00		20,00				20,0	Thôn Tây Hà, xã Kỳ Hà	295	
II.2	Đất nông nghiệp khác		3,20		3,20				3,20			
1	Dự án trang trại nông nghiệp	NKH	3,20		3,20				3,20	Thôn Minh Đức, X. Kỳ Nam	93	
II.3	Đất thương mại, dịch vụ		66,81		66,81				66,81			
1	Đất thương mại dịch vụ (siêu thị kết kết hợp kho lạnh)	TMD	0,80		0,80				0,80	P. Kỳ Liên	297	
2	Đất thương mại dịch vụ (Trung tâm thương mại, khách sạn, văn phòng, chung cư)	TMD	9,76		9,76				9,76	TDP Tân Long, P. Kỳ Long	98	
3	Đất thương mại dịch vụ (Trung tâm DVTH)	TMD	1,00		1,00				1,00	P. Kỳ Long	99	
4	Đất thương mại dịch vụ (Xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Bảo Châu)	TMD	1,70		1,70				1,70	TDP Hồng Sơn, P. Kỳ Phương	100	
5	Đất thương mại dịch vụ (Cửa hàng xăng dầu)	TMD	0,50		0,50				0,50	TDP Quyết Tiến, P. Kỳ Phương	101	
6	Đất thương mại dịch vụ (Trung tâm dịch vụ TT)	TMD	1,00		1,00				1,00	P. Kỳ Trinh	104	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
7	Đất thương mại dịch vụ (Tổ hợp Du lịch, thể thao, nghỉ dưỡng ECO LAND)	TMD	50,35		50,35				50,35	P. Kỳ Trinh	105	
8	Đất thương mại dịch vụ (Điểm trưng bày sản phẩm)	TMD	0,40		0,40				0,40	Tam Hải 2, X. Kỳ Ninh	109	
9	Đất thương mại dịch vụ (Cửa hàng xăng dầu và TMDV)	TMD	0,60		0,60				0,60	Km573+900 (T), Lô đất E20, P. Kỳ Trinh	103	
10	Đất thương mại dịch vụ (Khu khách sạn)	TMD	0,70		0,70				0,70	TDP Tân Long, P. Kỳ Long	110	
II.4	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		6,61		6,61				6,61			
1	Dự án khai thác quặng Thạch anh bằng phương pháp lộ thiên của Công ty Khoáng sản và thương mại Hà Tĩnh	SKS	6,61		6,61				6,61	P. Kỳ Trinh	118	
II.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, gồm sỏi		38,50	6,00	32,50				32,50			
1	Mỏ đất san lấp Bắc Núi Sim	SKX	15,10		15,10				15,10	P. Kỳ Trinh	166	
2	Mỏ đất Mũi Đồi	SKX	11,40		11,40				11,40	Phường Kỳ Trinh	298	
3	Khai thác và chế biến đá xây dựng	SKX	12,00	6,00	6,00				6,00	P. Kỳ Liên, P. Kỳ Phương	124	
II.6	Đất khu công nghiệp		25,00		25,00				25,00			
1	Khu tổ hợp Cao su SRC	SKK	25,00		25,00				25,00	Lô CN13, P. Kỳ Phương	136	
II.7	Đất cơ sở tôn giáo		0,53	0,39	0,14				0,14			
1	Mở rộng Giáo họ Đồng Nại	TON	0,53	0,39	0,14				0,14	Thôn Tây Hà, xã Kỳ Hà	499	
II.8	Đất cơ sở giáo dục, đào tạo		2,08	1,37	0,71				0,71			

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm sử dụng vào các loại đất					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên BĐ KHSD đất 2022	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác			
1	Mở rộng khuôn viên trường mầm non	DGD	0,83	0,57	0,26				0,26	P. Kỳ Liên	503	
2	Mở rộng khuôn viên trường tiểu học	DGD	1,25	0,80	0,45				0,45	P. Kỳ Liên	504	
II.9	Đất ở tại nông thôn		4,18		4,18				4,18			
1	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm cùng thửa đất ở (hoặc đất trồng lâu năm có nguồn gốc được tách ra từ thửa đất có đất ở) sang đất ở.	ONT	4,00		4,00				4,00	Các xã trên địa bàn thị xã	299	
2	Đất ở nông thôn (xen dăm)	ONT	0,18		0,18				0,18	Toàn xã, X. Kỳ Hoa	505	
II.10	Đất ở tại đô thị		6,60		6,60				6,60			
1	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm cùng thửa đất ở (hoặc đất trồng lâu năm có nguồn gốc được tách ra từ thửa đất có đất ở) sang đất ở.	ODT	6,00		6,00				6,00	Các phường trên địa bàn thị xã	300	
2	QH đất ở xen dăm ở Kỳ Long	ODT	0,30		0,30				0,30	Phường Kỳ Long	507	
3	Đất ở xen dăm dân cư	ODT	0,30		0,30				0,30	P. Kỳ Liên	506	
II.11	Đất mặt nước chuyên dùng		40,53		40,53	14,10			26,43			
1	Hồ Điều Hòa	MNC	40,53		40,53	14,10			26,43	P. Kỳ Thịnh	301	
	TỔNG A + B = 198 CTDA		3305,15	167,53	3137,62	1175,15	116,44		1846,04			

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH