

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Đề án xây dựng và phát triển thành phố Hà Tĩnh có quy mô phù hợp, hạ tầng đồng bộ, từng bước hiện đại, thông minh phấn đấu trở thành một trong những đô thị trung tâm của vùng Bắc Trung Bộ đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030

## ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18/6/2020;*

*Căn cứ Thông báo Kết luận số 09-KL/TU ngày 12/4/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy Hà Tĩnh; Thông báo Kết luận số 180-TB/TU ngày 19/10/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về các nội dung trình Hội nghị Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh lần thứ 8, kỳ họp thứ 3 Hội đồng nhân dân tỉnh và Đề án xây dựng, phát triển thành phố Hà Tĩnh;*

*Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định một số cơ chế, chính sách đặc thù tạo nguồn lực xây dựng thành phố Hà Tĩnh;*

*Theo đề nghị của UBND thành phố tại Văn bản số 607/UBND-TCKH ngày 24/3/2022 và ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 778/SKHDT- TH ngày 08/4/2022.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Đề án xây dựng và phát triển thành phố Hà Tĩnh có quy mô phù hợp, hạ tầng đồng bộ, từng bước hiện đại, thông minh phấn đấu trở thành một trong những đô thị trung tâm của vùng Bắc Trung bộ đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030 (sau đây gọi tắt là Đề án) với các nội dung sau:

### 1. Mục tiêu

#### 1.1. Mục tiêu tổng quát

Đến năm 2025, xây dựng đô thị thành phố Hà Tĩnh có quy mô phù hợp, tạo nền tảng để phát triển kinh tế- xã hội hướng tới xây dựng thành phố thông minh, hiện đại; phấn đấu đến năm 2030 là một đô thị tỉnh lỵ có kinh tế tăng trưởng nhanh và

bền vững, có sức lan tỏa mạnh mẽ tới các khu vực đô thị và nông thôn trong toàn tỉnh, trở thành một trong những đô thị trung tâm vùng Bắc Trung bộ.

### 1.2. Mục tiêu cụ thể

- Cụ thể hóa định hướng phát triển đô thị Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Hà Tĩnh lần thứ XIX, nhiệm kỳ 2020-2025.

- Định hướng nghiên cứu Đề án mở rộng địa giới hành chính và điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hà Tĩnh và vùng phụ cận.

- Xây dựng hạ tầng đồng bộ, từng bước nâng cao chất lượng đô thị Thành phố. Đến năm 2025 đạt các chỉ tiêu theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thành phố Hà Tĩnh nhiệm kỳ 2020-2025.

## 2. Nhiệm vụ trọng tâm

- Mở rộng không gian đô thị có quy mô phù hợp gắn với việc điều chỉnh quy hoạch chung.

- Tập trung huy động tối đa mọi nguồn lực để đầu tư, từng bước hình thành hệ thống kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội của Thành phố đồng bộ, tạo điều kiện phát triển nhanh và bền vững.

- Đổi mới mô hình tăng trưởng kinh tế dựa trên năng suất, tiến bộ khoa học và công nghệ, đổi mới sáng tạo, nhân lực chất lượng cao, hiệu quả và sức cạnh tranh của nền kinh tế, trở thành một trong những đô thị có mức tăng trưởng kinh tế cao của vùng Bắc Trung bộ.

- Chú trọng phát triển các lĩnh vực văn hóa, xã hội, đảm bảo quốc phòng - an ninh để trước mắt đảm nhiệm tốt chức năng vùng tỉnh, hướng tới tạo sức lan tỏa đến các địa phương trong vùng Bắc Trung Bộ và cả nước.

## 3. Các giải pháp chủ yếu

### 3.1. Mở rộng không gian thành phố Hà Tĩnh

Nghiên cứu mở rộng không gian thành phố Hà Tĩnh đáp ứng tiêu chí đô thị theo quy định, định hướng mở rộng:

- Hướng Tây: Mở rộng đô thị vượt qua đường tránh quốc lộ 1A, kết nối với khu công nghiệp và đầu mối giao thông cao tốc quốc gia (đường bộ, đường sắt); Phát triển những khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ.

- Hướng Nam: Mở rộng đô thị kết nối với các khu phát triển hỗn hợp, khai thác cảnh quan hai bên sông Rào Cái, Đại học Hà Tĩnh, khu đào tạo - nghiên cứu và sản xuất.

- Hướng Đông: Mở rộng đô thị vượt sông Rào Cái về phía Biên Đông để phát triển kinh tế biển, phát triển đô thị và nông nghiệp công nghệ cao kết nối với chuỗi đô thị ven biển của Tỉnh.

### 3.2. Đổi mới quy hoạch không gian gắn với chỉnh trang đô thị

Quy hoạch không gian thành phố Hà Tĩnh theo hướng thành phố sinh thái xanh hướng biển, thành phố cacbon thấp, thông minh, có bản sắc riêng, phát huy bản sắc văn hóa dân tộc và phát triển bền vững; đảm bảo không gian đẹp, xứng tầm đô thị cấp vùng, trung tâm kinh tế lớn của vùng Bắc Trung bộ và Duyên hải miền Trung.

### 3.3. Phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ, đô thị thông minh hiện đại

Tập trung đầu tư các dự án hạ tầng trọng điểm, xử lý các bất cập về giao thông; nâng cấp hệ thống thoát nước khu vực trung tâm thành phố; giải quyết các tồn đọng, xử lý các vướng mắc, đẩy nhanh công tác GPMB các công trình trên địa bàn; phối hợp với ngành điện lực, các doanh nghiệp viễn thông đầu tư nâng cấp hệ thống hạ tầng điện, viễn thông... Đẩy mạnh ứng dụng khoa học và công nghệ thông tin, xây dựng Chính quyền điện tử, lấy mục tiêu trung tâm là con người, tăng cao mức độ hài lòng của người dân đối với các dịch vụ công; triển khai thí điểm xây dựng đô thị thông minh thành phố Hà Tĩnh.

3.4. Huy động, khai thác và sử dụng có hiệu quả các nguồn vốn cho đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng bền vững

Triển khai thực hiện có hiệu quả các cơ chế, chính sách đặc thù tạo nguồn lực xây dựng thành phố Hà Tĩnh theo Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh; sử dụng có hiệu quả nguồn vốn đầu tư công, đầu tư có trọng tâm, trọng điểm vào các dự án tạo động lực lan tỏa, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội; tập trung đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, huy động các nguồn vốn xã hội hóa đầu tư kết cấu hạ tầng đô thị; khai thác hiệu quả các nguồn lực từ quỹ đất.

### 3.5. Đẩy mạnh cải cách hành chính

Đẩy mạnh sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy, nâng cao hiệu quả hoạt động đơn vị sự nghiệp công lập, khuyến khích và tạo điều kiện về tự chủ tài chính; xây dựng nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức; cải cách thủ tục hành chính, đặc biệt tập trung nội dung hiện đại hóa nền hành chính; tăng cường đổi mới và hoàn thiện cơ chế quản lý và điều hành của hệ thống hành chính nhà nước, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý của Nhà nước; duy trì cơ chế đối thoại thường xuyên giữa lãnh đạo Thành phố với các doanh nghiệp, nhà đầu tư để xử lý kịp thời các khó khăn, vướng mắc, đảm bảo các dự án hoạt động hiệu quả, nhằm tiếp tục củng cố lòng tin của các nhà đầu tư đối với môi trường đầu tư kinh doanh tại đô thị, tạo hiệu ứng lan tỏa và tác động tích cực tới nhà đầu tư mới.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

### 1. Ủy ban nhân dân thành phố Hà Tĩnh

- Cụ thể hóa các mục tiêu, nhiệm vụ của Đề án thành Kế hoạch, Chương trình hành động; rà soát các hạng mục, công trình đầu tư trong các chương trình, đề án, kế hoạch sắp xếp theo thứ tự ưu tiên đảm bảo phù hợp với khả năng cân đối nguồn lực.

- Phối hợp với Sở Xây dựng hoàn thành điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hà Tĩnh và vùng phụ cận; phối hợp Sở Nội vụ và cơ quan liên quan lập hồ sơ đề án điều chỉnh, mở rộng địa giới hành chính thành phố Hà Tĩnh trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

- Triển khai thực hiện có hiệu quả các cơ chế, chính sách đặc thù tạo nguồn lực xây dựng thành phố Hà Tĩnh theo Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh.

Tập trung nguồn lực, đẩy nhanh tiến độ thi công hoàn thành các dự án, thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại 03 khu hạ tầng dân cư (Đồng Bàu Rạ; Phía Nam đường Nguyễn Du, phường Thạch Quý; Tổ 4, Tổ 7 phường Hà Huy Tập) và các khu hạ tầng sử dụng vốn vay Bộ Tài chính (tại Quyết định số 1083/QĐ/UBND ngày 24/3/2013 của UBND tỉnh); sớm triển khai đầu tư hạ tầng các khu tái định cư phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng; triển khai xây dựng các dự án hạ tầng khu dân cư xen lẫn, xen kẹt trong các khu dân cư và các dự án hạ tầng khu dân cư gắn với các tuyến đường trục chính đô thị, kết nối giữa khu vực trung tâm với các phường, xã vùng ven theo đúng quy định nhằm đáp ứng nhu cầu đất ở của người dân, góp phần chỉnh trang đô thị.

- Xây dựng danh mục các tuyến đường trục chính theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 2 Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh, Danh mục các dự án ưu tiên đầu tư, dự kiến lộ trình và nguồn lực thực hiện báo cáo UBND tỉnh xem xét quyết định trước khi tổ chức thực hiện.

## 2. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các sở, ngành liên quan tham mưu UBND tỉnh trình các bộ, ngành tổng hợp trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Hạ tầng ưu tiên và phát triển đô thị thích ứng với biến đổi khí hậu tại thành phố Hà Tĩnh vay vốn ODA.

- Soát xét nguồn lực đầu tư, tham mưu UBND tỉnh cân đối nguồn lực để thực hiện nhiệm vụ xây dựng, phát triển đô thị của thành phố theo Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh.

- Chỉ đạo, hướng dẫn hoàn thiện các thủ tục đầu tư các dự án trên địa bàn; hỗ trợ Thành phố đẩy mạnh việc xúc tiến, mời gọi đầu tư vào địa bàn thành phố.

- Chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, UBND thành phố chỉ đạo, yêu cầu nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án trên địa bàn. Tổ chức rà soát, tham mưu xử lý các dự án chậm tiến độ, tránh lãng phí quỹ đất của thành phố.

- Phối hợp với UBND thành phố tranh thủ nguồn vốn ODA, NGO và các nguồn vốn hợp pháp khác để đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước, cây xanh đô thị, dự án chống biến đổi khí hậu và trồng rừng ngập mặn.

## 3. Sở Tài chính

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn UBND thành phố tổ chức thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh theo đúng quy định của pháp luật.

- Tham mưu ưu tiên bố trí tối thiểu 150 tỷ đồng/năm trong dự toán chi ngân sách tỉnh giao cho thành phố Hà Tĩnh hàng năm (ngoài số kinh phí đã được đảm bảo định mức chi thường xuyên ngân sách nhà nước theo quy định) để thực hiện các nhiệm vụ chính trị của tỉnh trên địa bàn, kiến thiết thị chính, môi trường, văn hóa, phát triển đô thị theo quy định tại khoản 2 Điều 3 Nghị quyết số 36/NQ-HĐND của HĐND tỉnh và hỗ trợ thành phố nguồn lực triển khai nhiệm vụ và các công trình đầu tư trên địa bàn thành phố.

#### 4. Sở Xây dựng

- Tổ chức thực hiện việc lập, thẩm định, phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hà Tĩnh và vùng phụ cận để làm cơ sở cho việc mở rộng địa giới hành chính trước năm 2023.

- Phối hợp với Sở Công Thương, UBND thành phố để nâng cấp hệ thống điện chiếu sáng đô thị, duy trì tỷ lệ đường phố chính khu vực nội thành được chiếu sáng 100%, tỷ lệ ngõ hẻm được chiếu sáng 75%.

#### 5. Sở Giao thông Vận tải

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan tham mưu, đề xuất xây dựng các tuyến đường vành đai thành phố kết nối với các vùng lân cận như Thạch Hà, Cẩm Xuyên.

- Phối hợp UBND thành phố, Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan trong việc đầu tư đồng bộ các tuyến đường quốc lộ qua đô thị đảm bảo đầy đủ hệ thống biển báo, đèn tín hiệu an toàn giao thông.

- Chỉ đạo phát triển hệ thống vận tải hành khách bằng ô tô theo tuyến cố định, hợp đồng, vận tải hành khách du lịch và vận tải hành khách công cộng bằng xe buýt đi các tuyến trong thành phố và các vùng phụ cận.

#### 6. Sở Công Thương

- Chỉ đạo, đôn đốc Công ty Điện lực Hà Tĩnh phối hợp với các đơn vị viễn thông bó gọn đường dây viễn thông đi cùng với hệ thống cột điện và xử lý các điểm vi phạm hành lang lưới điện.

- Phối hợp, tạo điều kiện để thành phố phát triển kinh tế đêm, tổ chức các phiên chợ đêm; quan tâm thực hiện cơ chế khuyến công và xúc tiến, phát triển thương mại.

#### 7. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

- Nghiên cứu tổng thể việc thoát nước hạ lưu hồ Kẻ Gỗ và lưu vực sông Rào Cái gắn với thành phố Hà Tĩnh và vùng phụ cận để xây dựng kịch bản ứng phó bão lụt, giải pháp tách lũ, thoát nước; nghiên cứu phương án hoàn thiện đê bao phía Tây Thành phố.

- Phối hợp với UBND thành phố và các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh lồng ghép các dự án thuộc chương trình xây dựng kết cấu hạ tầng sản xuất để phục vụ phát triển nông nghiệp đô thị; các dự án đê sông, đê biển để đầu tư hoàn thành các tuyến đê trên địa bàn thành phố.

## 8. Sở Thông tin và Truyền thông

- Hướng dẫn UBND thành phố Hà Tĩnh triển khai, thực hiện chủ trương, chính sách chuyển đổi số trên địa bàn thành phố. Chỉ đạo hoàn thành dự án Chính quyền điện tử của Thành phố; hỗ trợ thành phố xây dựng điểm mô hình đô thị thông minh. Kêu gọi đầu tư Khu công nghệ thông tin tập trung Hà Tĩnh.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương, UBND thành phố, Điện lực Hà Tĩnh hoàn thành quy hoạch mạng lưới viễn thông thụ động; xử lý xong bó gọn cáp viễn thông trên địa bàn Thành phố; xây dựng kế hoạch ngầm hóa hệ thống viễn thông; triển khai xây dựng dự án wifi miễn phí trên địa bàn Thành phố.

## 9. Sở Nội vụ

- Tham mưu UBND tỉnh lập hồ sơ đề án mở rộng địa giới hành chính thành phố Hà Tĩnh trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; hướng dẫn UBND thành phố sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy sau khi mở rộng địa giới hành chính.

- Tham mưu UBND tỉnh xem xét bổ sung biên chế hành chính, thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao ở các vị trí việc làm phù hợp về công tác tại thành phố nhằm đáp ứng yêu cầu xây dựng và phát triển thành phố Hà Tĩnh trong thời gian tới.

10. Các Sở, ban ngành khác: Theo chức năng, nhiệm vụ được phân công, hỗ trợ, hướng dẫn thành phố Hà Tĩnh triển khai thực hiện có hiệu quả Đề án.

*(Có các nhiệm vụ trọng tâm tại Phụ lục kèm theo)*

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Hà Tĩnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Trung tâm Công báo - Tin học;
- Lưu: VT, XD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Võ Trọng Hải**